



**АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРШЕЧЕНСКОГО РАЙОНА
КУРСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 27.07.2026 № 560

О проведении общественных обсуждений по схеме расположения земельного участка на кадастровом плане территории по адресу: Курская область, Горшеченский район, Сосновский сельсовет, село Сосновка, ул.Центральная, дом 226 под двухквартирным домом в кадастровом квартале: 46:04:110201

В соответствии с п. 2.1 ст. 11.10 Земельного кодекса Российской Федерации общественные обсуждения проводятся в порядке, предусмотренном законодательством о градостроительной деятельности для утверждения проекта межевания территории, ст. 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 14.03.2022 № 58 – ФЗ (ред. 19.12.2022) «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Положением о порядке организации и проведения публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории муниципальных образований «Горшеченский муниципальный район» Курской области, утвержденным решением Представительного Собрания Горшеченского района Курской области от 24.02.2021 № 86, Уставом муниципального образования «Горшеченский муниципальный район» Курской области, Администрация Горшеченского района Курской области

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Провести общественные обсуждения по схеме расположения земельного участка на кадастровом плане территории по адресу: Курская область, Горшеченский район, Сосновский сельсовет, село Сосновка, ул.Центральная, дом 226 под двухквартирным домом в кадастровом квартале: 46:04:110201 (далее – общественные обсуждения).

2. Определить органом, уполномоченным на организацию и проведение общественных обсуждений, управление строительства, архитектуры, ЖКХ, земельных и имущественных правоотношений, охраны окружающей среды, транспорта и связи Администрации Горшеченского района Курской области.

3. Опубликовать оповещение о начале общественных обсуждений (приложение) в газете «Маяк» не позднее чем за семь дней до дня размещения в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте муниципального образования «Горшеченский муниципальный район».

4. Разместить оповещение о начале общественных обсуждений на информационном стенде, оборудованном в здании Администрации Сосновского сельсовета Горшеченского района Курской области (306820, Курская область, Горшеченский район, Сосновский сельсовет, с. Сосновка, ул.Центральная, дом 118).

5. Разместить схему расположения земельного участка на кадастровом плане территории по адресу: Курская область, Горшеченский район, Сосновский сельсовет, село Сосновка, ул.Центральная, дом 226 под двухквартирным домом в кадастровом квартале: 46:04:110201 на официальном сайте муниципального образования «Горшеченский муниципальный район» в разделе «Деятельность», подразделе «Направление деятельности» - «Градостроительство» - «Планировка территории» - «Образование земельных участков» - «Общественные обсуждения» и открыть экспозицию данной схемы.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Первого заместителя Главы Администрации Горшеченского района С.С.Жемчужникова.

7. Постановление вступает в силу со дня размещения в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте муниципального образования «Горшеченский муниципальный район» Курской области.

**Глава
Горшеченского района**



А.М. Америк

«27» 07 2026 г. № 560

ОПОВЕЩЕНИЕ О НАЧАЛЕ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ

Наименование: проведение общественных обсуждений по схеме расположения земельного участка на кадастровом плане территории по адресу: Курская область, Горшеченский район, Сосновский сельсовет, село Сосновка, ул.Центральная, дом 226 под двухквартирным домом в кадастровом квартале: 46:04:110201.

Реквизиты правового акта, на основании которого назначены общественные обсуждения: Постановление Администрации Горшеченского района Курской области от 27.07.2026 г. № 560.

Порядок проведения общественных обсуждений:

в соответствии с п. 2.1 ст. 11.10 Земельного кодекса Российской Федерации общественные обсуждения проводятся в порядке, предусмотренном законодательством о градостроительной деятельности для утверждения проекта межевания территории, ст. 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 14.03.2022 № 58 – ФЗ (ред. 19.12.2022) «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Положением о порядке организации и проведения публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории муниципальных образований Горшеченского района Курской области, утвержденным решением Представительного Собрания Горшеченского района Курской области от 24.02.2021 № 86, с участием граждан, постоянно проживающих на территории, в отношении которой подготовлен данный проект, правообладателей находящихся в границе данной территории земельного участка и (или) расположенных на нем объектов капитального строительства, а также правообладателей помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства.

Срок проведения общественных обсуждений: с 30.07.2026 г. по 20.08.2026г.

Место, дата открытия экспозиции: 306820, Курская область, Горшеченский район, Сосновский сельсовет, с. Сосновка, ул.Центральная, дом 118 в здание Администрации Сосновского сельсовета Горшеченского района Курской области, контактный телефон: 8(47133) 3-41-22 30.07.2026 г.

Срок проведения экспозиции, дни и часы, в которые возможно их посещение:

с 30.07.2026 по 20.08.2026.

в рабочие дни с 8.00 до 12.00 часов и с 14.00 до 17.00 часов,

Порядок и форма внесения участниками общественных обсуждений предложений и замечаний:

- в письменной форме по адресу: 306820, Курская область, Горшеченский район, Сосновский сельсовет, с. Сосновка, ул.Центральная, дом 118 в здание Администрации Сосновского сельсовета Горшеченского района Курской области, контактный телефон: 8(47133) 3-41-22;
- посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции схемы по адресу: 306820, Курская область, Горшеченский район, Сосновский сельсовет, с. Сосновка, ул.Центральная, дом 118 в здание Администрации Сосновского сельсовета Горшеченского района Курской области, контактный телефон: 8(47133) 3-41-22;
- посредством официального сайта: <http://gorshechr.rkursk.ru>.

Срок внесения участниками общественных обсуждений предложений и замечаний: с 30.07.2026 г. по 20.08.2026 г.

Информация об официальном сайте, на котором размещена схема:

<https://gorshechenskij-r38.gosweb.gosuslugi.ru/deyatelnost/napravleniya-deyatelnosti/gradostroitelstvo/planirovka-territorii/obrazovanie-zemelnyh-uchastkov/obschestvennye-obsuzhdeniya/> в разделе «Деятельность», подразделе «Направление деятельности» - «Градостроительство» - «Планировка территории» - «Образование земельных участков» - «Общественные обсуждения».

Предложения и замечания вносятся при условии представления сведений о себе с приложением документов, подтверждающих такие сведения:

а) физические лица:

- фамилию, имя, отчество (при наличии);
- дату рождения;
- адрес места жительства (регистрации).

б) юридические лица:

- наименование;
- основной государственный регистрационный номер;
- место нахождения и адрес;

в) участники общественных обсуждений, являющиеся правообладателями расположенных на земельном участке объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью

указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения:

- из Единого государственного реестра недвижимости об объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства;

- иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

Срок внесения участниками общественных обсуждений предложений и замечаний: с 30.07.2026 г. по 20.08.2026 г.

Информация об официальном сайте, на котором размещена схема:
<https://gorshechenskij-r38.gosweb.gosuslugi.ru/deyatelnost/napravleniya-deyatelnosti/gradostroitelstvo/planirovka-territorii/obrazovanie-zemelnyh-uchastkov/obschestvennye-obsuzhdeniya/> в разделе «Деятельность», подразделе «Направление деятельности» - «Градостроительство» - «Планировка территории» - «Образование земельных участков» - «Общественные обсуждения».

560 от 17.07.2016.
мессенджер

В Администрацию Горшеченского района
Курской области

(наименование органа местного самоуправления)

от Надирадзе Нодари Артемовича
306820, Курская обл, Горшеченский р-н, с
Сосновка, ул Центральная, д. 226, кв. 1

+7 (919) 213 53 27

(Ф.И.О.заявителя, почтовый/юридический адрес, адрес
электронной почты, телефон)

ЗАЯВЛЕНИЕ

об утверждении схемы расположения
земельного участка (земельных участков) на кадастровом плане территории

Прошу Вас утвердить схему расположения земельного участка (земельных
участков) на кадастровом плане территории в целях:
Образование земельного участка

(указать: раздел, объединение, аукцион)

Цель использования земельного участка (земельных участков): для размещения
многоквартирного дома

Площадь земельного участка/земельных участков 3538__ кв. м, кадастровый номер
земельного участка/земельных участков 46:04:110201__

(при наличии)

Местоположение земельного участка/земельных участков:
Курская обл., Горшеченский р-н, Сосновский с/с, с. Сосновка, ул. Центральная, д.226

К заявлению прилагаются документы:

1. Копия паспорта
2. Схема расположения земельного участка
3. Выписка из ЕГРН
- 4.
- 5.

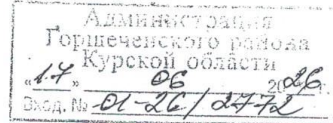
Результат предоставления муниципальной услуги прошу:
(нужное отметить в квадрате)

☐ выдать при личном обращении в Администрацию

☐ направить посредством почтового отправления по адресу:

(указывается почтовый адрес)

☐ в МФЦ



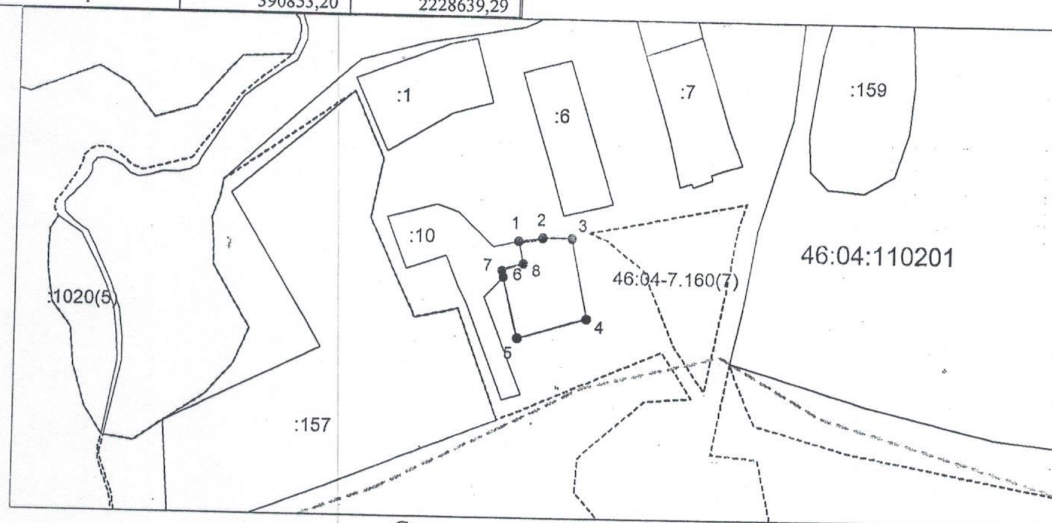
Утверждена
Постановлением
(наименование документа об утверждении, издании)
Администрации Горшеченского района
(наименование органа государственной власти или
Курской области
органов местного самоуправления, принявших
решение об утверждении схемы или подписавших
соглашение о перераспределении земельных участков)

от 27.07.2021 № 560

Схема расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории

Условный номер земельного участка — (указывается в случае, если предусматривается образование двух и более земельных участков)		
Площадь земельного участка 3538 м ² (указывается проектная площадь образуемого земельного участка, вычисленная с использованием федеральной государственной географической информационной системы, обеспечивающей функционирование национальной системы пространственных данных, которой является федеральная государственная географическая информационная система "Единая цифровая платформа "Национальная система пространственных данных" (далее - информационная система), или иных технологических и программных средств с округлением до 1 квадратного метра. Указанное значение площади земельного участка может быть уточнено при проведении кадастровых работ не более чем на десять процентов)		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м (указываются в случае подготовки схемы расположения земельного участка с использованием информационной системы или иных технологических и программных средств. Значения координат, полученные с использованием указанных технологических и программных средств, указываются с округлением до 0,01 метра)	
	X	Y
	1	2
1	390853,20	2228639,29

1	2	3
2	390855,71	2228657,10
3	390855,85	2228679,40
4	390793,78	2228691,53
5	390778,61	2228639,78
6	390825,16	2228628,25
7	390830,26	2228626,94
8	390836,16	2228643,08
1	390853,20	2228639,29



Система координат: МСК-46
Масштаб 1:4500

Условные обозначения:

- граница образуемого земельного участка,
- граница учтенного земельного участка,
- граница кадастрового квартала,
- — характерная точка границы земельного участка.